

ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

10 St-34/2019

LORIS RAK, stečajni upravitelj

8. srpnja 2022. godine

I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	10 St-34/2019
STEČAJNI DUŽNIK:	ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju, Pula, Flaciusova 1, OIB: 21764428190
STEČAJNI SUDAC:	IVAN DUJIĆ
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. travanj 2022. godine do 30. lipanj 2022. godine

OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. travnja 2022. godine do 30. lipnja 2022. godine i nastavak je na prethodna izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

a) Stečajni postupak

Dana 13. travnja 2022. godine stečajni upravitelj zaprimio je rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-424 kojim je određena naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja nastala u razdoblju siječanj – ožujak 2022. godine.

Dana 2. svibnja 2022. godine stečajni upravitelj je uputio prijedlog sudu za ispravak tablice ispitanih tražbina.

Dana 3. svibnja 2022. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-426 kojim je ispravljena tablica stečajnog suca.

Dana 6. lipnja 2022. godine stečajni upravitelj je zaprimio prijedlog vjerovnika RASIMA BAŠIĆA za ispravak tablice ispitanih tražbina.

Dana 8. lipnja 2022. godine stečajni upravitelj je uputio prijedlog Trgovačkom sudu u Pazinu za ispravak tablice ispitanih tražbina.

Dana 19. lipnja 2022. godine stečajni upravitelj je predložio Trgovačkom sudu u Pazinu sazivanje skupštine vjerovnika stečajnog dužnika.

Dana 20. lipnja 2022. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-434 kojim je ispravljena tablica stečajnog suca.

Dana 20. lipnja 2022. godine stečajni upravitelj je zaprimio zaključak Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-433 kojim je sazvana skupština vjerovnika stečajnog dužnika za 13. srpnja 2022. godine.

b) Rad Odbora vjerovnika

U izvještajnom razdoblju održana je jedna sjednica Odbora vjerovnika Stečajnog dužnika na kojima to tijelo raspravljalo i donosilo odluke sukladno ovlaštenjima tog tijela koja proizlaze iz Stečajnog zakona.

Tako je na predmetnoj sjednici Odbora vjerovnika, između ostalog, razmatrao izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, davao suglasnost na predračun troškova stečajnog postupka za 2022. godinu, davao mišljenje o uvjetima i načinu unovčenja poslovnih udjela stečajnog dužnika u društvu ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o. te davao mišljenje o uvjetima i načinu unovčenja dionica u društva UNITED SHIPPING SERVICES TWELVE INC i UNITED SHIPPING SERVICES THIRTEEN INC.

c) Radnici stečajnog dužnika

Stečajni dužnik zapošljava radnike temeljem zaključka Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-413 kojim je odobreno sklapanje novih ugovora o radu na određeno vrijeme od 1. siječnja do 31. prosinca 2022. godine za jednu zaposlenicu.

Sve obveze iz radnih odnosa uredno se podmiruju.

Radnica Stečajnog dužnika zaposlena je za potrebe obavljanja zadataka u stečajnom postupku te pravnim poslovima.

Tablica svih aktivnih sudskih postupaka u kojima se Stečajni dužnik pojavljuje kao stranka daje se u prilogu ovog Izvješća.

III. STANJE STEČAJNE MASE

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. travnja 2022. godine do 30. lipnja 2022. godine

OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina i to kako slijedi:

1. k.č.br. 978/1 ZGR, oznake zemljišta "NEPLODNO", površine 20057 m² upisana u zk.ul.br. 8629, k.o. 324256 PULA, zemljišnih knjiga Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula.
2. 8536/10000 idealnog suvlasničkog dijela k.č.br. 978/3, oznake zemljišta "NEPLODNO", površine 1112 m², upisana u zk.ul.br. 20333, k.o. 324256 PULA, zemljišnih knjiga Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Pula.

Nekretnina pod rednim brojem 1. je opterećena razlučnim pravima, dok je preostala nekretnina Stečajnog dužnika slobodna od tereta.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj 10 St-34/2019-317 odgođena je prodaja nekretnine stečajnog dužnika opterećene razlučnim pravom do pravomoćnog okončanja parnice koja se vodi pred istim sudom pod poslovnim brojem P-437/2020.

U izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj nastavio je s radnjama unovčenja nekretnine Stečajnog dužnika koja nije opterećena razlučnim pravom na način da su objavljeni oglasi za prodaju nekretnine na javnoj dražbi koje su bile zakazane za dan 22. travnja 2022. godine te 3. lipnja 2022. godine, međutim na iste nitko nije pristupio. Sljedeća dražba je zakazana za dan 8. srpnja 2022. godine.

Stečajna masa se sastoji i od pokretnina, od kojih je dio opterećen razlučnim pravom.

U odnosu na pokretnine koje nisu potrebne za nastavak brodograđevne djelatnosti, u izvještajnom razdoblju objavljen je jedan poziv za prikupljanje pisanih ponuda s rokom dostave ponuda do 22. travnja 2022. godine na kojem je pristigla ponuda društva ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o., Pula, Flaciusova 1, OIB: 77553867416 za jedinu preostalu cjelinu na iznos od 100,00 kuna uvećano za PDV te je s tim društvom dana 25. travnja 2022. godine sklopljen Ugovor o kupoprodaji, čime je unovčena cjelokupna pokretna imovina stečajnog dužnika koja nije potrebna za nastavak brodograđevne djelatnosti te na kojima nije bilo evidentiranih razlučnih prava.

U odnosu na pokretnine koje su opterećene razlučnim pravom, u izvještajnom razdoblju objavljena su dva poziva za prikupljanje pisanih ponuda s rokom dostave ponuda do 22. travnja 2022. godine te 3. lipnja 2022. godine, međutim nije zaprimljena niti jedna ponuda.

Rok za dostavu ponuda na sljedećem pozivu je 8. srpnja 2022. godine.

Stečajna masa se sastoji i od imovinskih prava.

Stečajni dužnik stranka je nekoliko ugovora o zakupu i najmu.

U izvještajnom razdoblju namireni su vjerovnici prvog višeg isplatnog reda za iznos od 9.742,01 kunu, a odnosi na isplate vjerovnicima kojima pri prvoj i drugoj djelomičnoj diobi nije bilo moguće isplatiti tražbine obzirom da stečajni dužnik nije imao podataka o broju računa tih vjerovnika.

Svi troškovi stečajnog postupka namireni su u cijelosti po dospijeću.

Sve ostale obveze stečajne mase namirene su u cijelosti po dospijeću.

Prikaz primitaka i izdatak daje se za razdoblje 1. travnja 2022. godine – 30. lipnja 2022. godine u tablici sukladno podacima knjigovodstva stečajnog dužnika.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
A)	PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM	156.337,48 kn
1.	Primitci od najamnina i zakupnina	156.337,48 kn
2.	Primitci od pružanja usluga	
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	
B)	PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE	135.248,07 kn
1.	PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO	
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
2.	PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE	135.248,07 kn
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	56.375,00 kn
2.3.	Primitci od unovčenja prava	

2.4.	Primitci od naplate tražbina	78.873,07 kn
C)	OSTALI PRIMITCI	2.112,68 kn
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja	
3.	Ostali primitci	2.112,68 kn
UKUPNO PRIMITCI		293.698,23 kn

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
A)	OBVEZE STEČAJNE MASE	451.768,05 kn
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	6.385,33 kn
1.1.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.2.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto iznos)	6.385,33 kn
1.3.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.4.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	445.382,72 kn
2.1.	Neto plaće i nadnice za radnike	24.101,08 kn
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće za radnike	8.497,31 kn
2.3.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa na plaće za radnike	5.378,73 kn
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	800,18 kn
2.5.	Ostali troškovi za radnike	
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	2.167,50 kn
2.7.	Troškovi električne energije, vode i plina	61.900,30 kn
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	
2.9.	Materijalni troškovi	
2.10.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi	876,15 kn
2.11.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	2.063,93 kn
2.12.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	58.944,09 kn
2.13.	Troškovi oglašavanja	6.305,00 kn
2.14.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	120.697,96 kn
2.15.	Troškovi računovodstvenih, knjigovodstvenih i usluga savjetovanja	59.062,50 kn
2.16.	Naknade upravnih i parničnih troškova	11.471,24 kn
2.17.	Premije osiguranja	
2.17.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	5.196,83 kn
2.18.	Troškovi sudskih vještaka	
2.19.	Ostali troškovi (naknada za sigurnost plovidbe, usluge održavanja, ugovori o djelu, servisi, usluge depozitorija, zdravstveni pregledi, usluge e-računa, ugovori o djelu, ponovne uplate, pružene usluge, povrati jamčevina)	77.919,92 kn
B)	IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNIKA	0,00 kn
1.	Razlučni vjerovnik	
C)	IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNIKA	9.742,01 kn
1.	PRVI VIŠI ISPLATNI RED	9.742,01 kn
1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	9.742,01 kn
2.	DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	0,00 kn
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	
UKUPNO IZDACI		461.510,05 kn

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. travnja 2022. godine do 30. lipnja 2022. godine

OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj upravljati će sa stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će s radnjama unovčenja pokretne imovine Stečajnog dužnika.

U narednom vremenskom razdoblju nastaviti će se s radnjama unovčenja nekretnina Stečajnog dužnika.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospelju.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će s poduzimanjem radnji vezanih uz rješavanje međusobnih odnosa između društava unutar ULJANIK Grupe te poduzimanja radnji vezanih uz stvaranje preduvjeta za nastavak brodograđevne djelatnosti na području Pule.

U narednom razdoblju i po donošenju odluke skupštine vjerovnika očekuje se početak postupka unovčenja financijske imovine radi prikupljanja sredstava za namirenje vjerovničkih tražbina.

U Rijeci, 8. srpnja 2022. godine

Loris Rak, stečajni upravitelj

REDNI BROJ	NADLEŽNI SUD	PROCESNA POZICIJA STEČAJNOG DUŽNIKA	POSLOVNI BROJ PREDMETA	NAZIV PROTUSTRANKE	PREDMET SPORA	VRIJEDNOST PREDMETA SPORA	STANJE PREDMETA
1	Trgovački sud u Splitu	Tužitelj	P-609/2017	PABULUM d.o.o. Split, Borisa Papandopula 17	predaje u posjed ili isplate	178.348,10 kn	rješenjem TS ST P-609/2017-17 utvrđen prekid postupka
2	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	Povrv-234/2019	PRANJIĆ MONTAŽA d.o.o. Pula, Vrtlarska 6	isplate	1.117.905,35 kn	rješenjem TS PA Povrv-234/2019-14 od 26. lipnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
3	Općinski sud u Puli	Tuženik	P-214/2015	MARIJAN MARKOVIĆ	naknade štete	145.867,04 kn	postupak u tijeku
4	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pn-165/2020 (ranije Pn-63/2019)	1.ARMIDA BILIĆ; 2.DIEGO BILIĆ; 3. ROBERTO BILIĆ	naknada štete	550.000,00 kn	postupak u tijeku
5	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	Povrv-571/2018	AULON d.o.o. Pula, Uspon konzula Istranina 2	isplate	608.068,89 kn	rješenjem TS PA Povrv - 571/2018-11 od 11. lipnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
6	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-342/2019 (ranije Pr-176/2017)	EVELIN AJKIĆ	utvrđenja osnovanosti tražbine prvog višeg isplatnog reda	/	postupak u tijeku
7	Trgovački sud u Zagrebu	Tužitelj	P - 964/2020 (ranije P-2854/2014)	INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d. Zagreb, Avenija V. Holjevca 10	naknade štete	/	postupak u tijeku

8	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr-7/2019	ENVER UKA	ovrhe	3.827,38 kn	rješenjem OS PU Ovr-7/2019-3 od 2. srpnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
9	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pn-131/2017	MARINKO PERANIĆ	naknade štete	185.800,00 kn	postupak u tijeku
10	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-108/2017	MEHDI BERIŠA	radni spor	10.000,00 kn	rješenjem OS PU Pr-108/2017-14 od 15. srpnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
11	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-155/2019	ANDREA JEROMELA	naknade štete	/	rješenjem OS PU Pr-155/2019-4 od 15. srpnja 2019. godine utvrđen prekid postupka
12	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr - 133/2021 (ranije Pr-136/2016)	IGEA NEFAT	isplate	11.000,00 kn	presudom OS PU Pr-133/2021-69 od 29. siječnja 2021. godine djelomično usvojen tužbeni zahtjev tužiteljice, predmet po žalbi stranaka na drugostupanjskom sudu
13	Općinski sud u Puli	Ovršenik	Ovr-92/2019	PRANJIĆ DRAGO	naplata rente	/	rješenje OS PU Ovr-92/2019-10 od 10. rujna 2019. godine utvrđen prekid postupka

14	Općinski sud u Puli	Tuženik	P - 570/2013	RACAN ROBERT	naknade štete	67.559,74 kn	postupak u tijeku
15	Općinski sud u Puli	Tuženik	Povrv-94/2019	Javni Bilježni Nansi Kapić, Pula, Anticola 9/1	isplata	7.190,40 kn	rješenjem OS PU Povrv-94/2019-4 određen nastavak postupka
16	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	P - 449/2019	HZMO	utvrđenja osnovanosti tražbine	53.136,48 kn	rješenjem TS PA P-249/2019-13 od 17. rujna 2020. godine određen prekid postupka
17	Općinski sud u Puli	Tuženik	P - 31/2012	ALBERT KOS	utvrđenja	/	rješenjem OS PU P-31/2012-4 od 21. rujna 2020. godine određen nastavak postupka
18	Općinski sud u Puli	Okrivljenik	Pp G-274/19	INSPEKTORAT RADA, PODRUČNI URED RIJEKA	prekršaj iz čl. 3 i 4. Zakona o minimalnoj plaći	/	presudom poslovni broj Pp G-274/2019 od 18. srpnja 2019. godine stečajni dužnik osuđen zbog neisplate minimalne plaće, predmet po žalbi na drugostupanjskom sudu

19	Općinski sud u Puli	Okrivljenik	Pp G-205/19	INSPEKTORAT RADA, PODRUČNI URED RIJEKA	prekršaj iz čl. 3 Zakona o minimalnoj plaći	/	presudom poslovni broj Pp G-205/2019 od 4. studenog 2019. godine stečajni dužnik osuđen zbog neisplate minimalne plaće, predmet po žalbi na drugostupanjskom sudu
20	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 842/2015	KRISTIJAN VRBANIĆ	naplate novčane tražbine	/	rješenjem OS PU Ovr- 842/2015 od 3. listopada 2019. godine utvrđen prekid postupka
21	Općinski sud u Puli	Tuženik	P-306/2011	DŽAVID CRNALIĆ	isplata	/	rješenjem OS PU P - 306/2011-155 od 8. siječnja 2020. godine određen nastavak postupka
22	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	P-490/2019	HZMO	naknada štete	/	rješenjem TS PA P - 490/2019-11 od 26. studenog 2019. godine određen prekid postupka

23	Općinski sud u Puli	Tuženik	Pr-119/2020	DARIO BAŠIĆ	utvrđenja osnovanosti tražbine prvog višeg isplatnog reda	16.500,00 kn	presudom OS PU Pr- 119/2020-10 od 21. srpnja 2021. godine odbijen tužbeni zahtjev tužitelja, predmet po žalbi na drugostupanjskom sudu
24	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 849/2015	RADOJKA STARČEVIĆ	naplate novčane tražbine	nepoznato	postupak u tijeku
25	Trgovački sud u Pazinu	Tuženik	P - 437/2020	KERMAS ENERGIJA d.o.o.	brisanja zemljišnoknjižnog upisa	91.040.000,00 kn	postupak u tijeku
26	Trgovački sud u Pazinu	Tužitelj	Povrv-35/2021	VINIR d.o.o.	isplate	60.661,77 kn	postupak u tijeku
27	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr-1682/2011	Nikola Marinković	ovrhe	/	postupak u tijeku

28	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 424/2021 (ranije Ovr- 1852/2013)	NENAD CARIĆ	ovrhe	/	postupak u tijeku
29	Općinski sud u Puli	Ovrhovoditelj	Ovr - 7367/2016	DANIJELO BIZJAK	ovrhe	/	postupak u tijeku
30	Trgovački sud u Pazinu	Tužitelj	P - 265/2021	ULJANIK d.d. u stečaju	naknada štete	17.432.780,22 kn	rješenjem TS PA P- 265/2021-6 od 22. listopada 2021. godine određen prekid postupka